

ПРОТОКОЛ № 5/2020
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 28 по ул. б. Космонавтов, проведенного в форме очно-заочного голосования

г.Салават

«02» 03 2020г.

Дата начала собрания – «21» 02 2020г. 17 час. 00 мин.

Дата окончания собрания – «02» 03 2020г. 17 час. 00 мин.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) в доме № 28 ул. б. Космонавтов, г.Салават по инициативе собственника ж/пом № 38, Богданова Н.Л. проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 2650,6 кв. м. Помещений муниципальной собственности — кв.м. (не имеется).

Очная часть собрания проведена «21» 02 2020г. в 17 час. 00 мин. по адресу г. Салават, д.№ 28 ул. б. Космонавтов.

Подсчет голосов произведен «02» 03 2020г. в 17 час. 30 мин. в ЖК «Салават» по адресу г.Салават, ул.Калинина, 65-21.

Инициатор общего собрания собственник ж/пом. № 38, Богданова Н.Л.

На собрании присутствуют: представители ЖК «Салават» специалист по Жилищному фонду Алпарова О.А., собственники жилого дома(список прилагается).

В очной части собрания приняли участие собственники 1409,32 кв. м., в заочной части собрания приняли участие собственники — кв. м.

Общее количество голосов собственников, принявших участие в собрании 1409,32 кв. м., что составляет 53,17 % от общего числа голосов собственников многоквартирного дома.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя и секретаря.

2. О выборе председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.

3. Денежные средства образовавшиеся за 2019 год в сумме 160550 руб. 22 коп. в связи с изменением порядка расчета платы за отопление использовать на проведение работ по текущему ремонту общего имущества МКД:

3а. Замена труб горячего водоснабжения в подвальной помещении на полипропилен.

4. О хранении копии протокола и иных документов.

5. Об уведомлении собственников о принятых решениях.

По 1 вопросу повестки: «Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя и секретаря».

Предложено решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя и секретаря.

Голосовали:

«ЗА» - 1409,32 кв. м. (100 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - — кв. м. (— % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - — кв. м. (— % от числа собственников принявших участие в собрании).

По результатам голосования принято решение: Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания и секретаря собрания.

По 2 вопросу повестки: «Выборы председателя, секретаря собрания и счетной комиссии».

Предложено выбрать:

председателем собрания Богданова З. Л. (собственник ж/помещения № 38)

секретарем собрания Светличева С. Р. (собственник ж/помещения № 47)

счетную комиссию в составе:

Кусов А. С. (собственник ж/помещения № 61)

Лудинко Н. И. (собственник ж/помещения № 9)

Фролова И. Ф. (собственник ж/помещения № 33)

Голосовали:

«ЗА» - 1409,32 кв. м. (100 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - _____ кв. м. (_____ % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - _____ кв. м. (_____ % от числа собственников принявших участие в собрании).

По результатам голосования принято решение: выбрать

председателем собрания Богданова З. Л. (собственник ж/помещения № 38)

секретарем собрания Светличева С. Р. (собственник ж/помещения № 47)

счетную комиссию в составе:

Кусов А. С. (собственник ж/помещения № 61)

Лудинко Н. И. (собственник ж/помещения № 9)

Фролова И. Ф. (собственник ж/помещения № 33)

По 3 вопросу повестки: «Денежные средства образовавшиеся за 2019 год в сумме 160550 руб. 22 коп. в связи с изменением порядка расчета платы за отопление использовать на проведение работ по текущему ремонту общего имущества МКД:

За. Замена труб горячего водоснабжения в подвальном помещении на полипропилен

Голосовали:

«ЗА» - 1409,32 кв. м. (100 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - _____ кв. м. (_____ % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - _____ кв. м. (_____ % от числа собственников принявших участие в собрании).

По результатам голосования принято решение: Денежные средства образовавшиеся за 2019 год в сумме 160550 руб. 22 коп. в связи с изменением порядка расчета платы за отопление использовать на проведение работ по текущему ремонту общего имущества МКД:

За. Произвести замену труб горячего водоснабжения в подвальном помещении на полипропилен.

По 4 вопросу повестки: «О хранении копии протокола и иных документов» предложено определить местом хранения копии протокола и иных документов ЖК «Салават».

Голосовали:

«ЗА» - 1409,32 кв. м. (100 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - _____ кв. м. (_____ % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - _____ кв. м. (_____ % от числа собственников принявших участие в собрании).

По результатам голосования принято решение: определить местом хранения копии протокола и иных документов ЖК «Салават».

По 5 вопросу повестки: «Об уведомлении собственников о принятых решениях» предложено уведомить собственников помещений о принятых решениях путем размещения письменного объявления на доске объявлений каждого подъезда многоквартирного дома.

Голосовали:

«ЗА» - 1409,32 кв. м. (100 % от числа собственников принявших участие в собрании).
«ПРОТИВ» - _____ кв. м. (_____ % от числа собственников принявших участие в собрании).
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - _____ кв. м. (_____ % от числа собственников принявших участие в собрании).

По результатам голосования принято решение: уведомить собственников помещений о принятых решениях путем размещения письменного объявления на доске объявлений каждого подъезда многоквартирного дома.

Председатель собрания	<u>[подпись]</u>	<u>Богданова Н. И.</u>
Секретарь собрания	<u>[подпись]</u>	<u>Свечникова С. А.</u>
Члены счетной комиссии:	<u>[подпись]</u>	<u>Кусов А. С.</u>
	<u>[подпись]</u>	<u>Руденко Н. И.</u>
	<u>[подпись]</u>	<u>Уразаултеева Ф. Х.</u>

Приложения:

- реестр собственников(прил.№1);
- уведомление о проведении общего собрания(прил.№2);
- реестр вручения собственникам уведомлений и бланков для голосования(прил.№3);
- лист регистрации собственников(прил.№4);
- решения собственников на 41 л.(прил.№ 5);
- лист голосования по вопросам повестки дня(прил.№ 6);